

# **Bekanntmachung der Satzung der Gemeinde Ellerau über die Festsetzung der Hebesätze für die Realsteuern in der Gemeinde Ellerau (Hebesatzsatzung)**

Aufgrund des § 4 der Gemeindeordnung für das Land Schleswig-Holstein (GO) vom 28.02.2003 (GVBl. Schl.-H. 2003, S. 57), § 25 des Grundsteuergesetzes vom 07.08.1973 (BGBl. 73 I, S. 965), sowie § 16 Gewerbesteuer-Gesetz vom 15.10.2002 (BGBl. I 4167), jeweils in ihrer zuletzt gültigen Fassung, wird nach Beschlussfassung durch die Gemeindevertretung am 12.12.2024 folgende Satzung für die Hebesätze der Grundsteuer A und B sowie der Gewerbesteuer der Gemeinde Ellerau (Hebesatzsatzung) erlassen:

## **§ 1 Erhebungsgrundsatz**

Die Gemeinde Ellerau erhebt von dem in ihrem Gemeindegebiet liegenden Grundbesitz Grundsteuer nach den Vorschriften des Grundsteuergesetzes und von den Gewerbetreibenden eine Gewerbesteuer nach den Vorschriften des Gewerbesteuer-Gesetzes.

## **§ 2 Hebesätze**

Die Hebesätze für die Gemeindesteuern werden wie folgt festgesetzt:

- |   |           |
|---|-----------|
| 1. Grundsteuer für  |           |
| a) die land- und forstwirtschaftlichen Betriebe (Grundsteuer A) | 362 v. H. |
| b) Grundstücke (Grundsteuer B)                                  | 519 v. H. |
| 2. für die Gewerbesteuer  | 395 v. H. |

## **§ 3 Inkrafttreten**

Die Hebesatzsatzung der Gemeinde Ellerau tritt zum 01.01.2025 in Kraft.  
Diese Satzung hebt die Hebesätze der Grundsteuer A und B aus der Hebesatzsatzung vom 12.06.2024 auf.

Gemeinde Ellerau  
Der Bürgermeister  
gez. Ralf Martens

Ellerau, 16.12.2024