

# Öffentliche Bekanntmachung

## des Bau-, Planungs- und Umweltausschusses der Gemeinde Ellerau

---

<b>Sitzungstermin:</b>	Mittwoch, 13.12.2023, 19:30 Uhr
<b>Ort, Raum:</b>	Bürgerhaus, Højerweg 2, 25479 Ellerau

---

### TAGESORDNUNG:

#### Öffentlicher Teil

1. Eröffnung, Begrüßung und Feststellung der Beschlussfähigkeit
2. Beratung und Beschlussfassung zur Tagesordnung sowie Entscheidung über die Nichtöffentlichkeit einzelner Tagesordnungspunkte
3. Einwendungen zur Niederschrift über die Sitzung vom 08.11.2023 - öffentlicher Teil-
4. Beschlüsse aus nichtöffentlicher Sitzung vom 08.11.2023
5. Mitteilungen
6. Eingaben / Anfragen
7. Sachstandsbericht zu Beschlüssen
8. Nutzung des gemeindeeigenen Waldes Am "Schulweg/Am Park" als Hundenauslaufgelände VO/2023/E/3  
15
9. Maßnahmenbeschluss für den Neubau eines Sportfunktionsgebäudes auf dem Sportplatz, Dorfstr. 51, Beschluss zur nachhaltigen Bauweise VO/2022/E/1  
63-05
10. 13. Änderung des Bebauungsplanes Nr. 10 "Ortsmitte", hier: Aufstellungsbeschluss VO/2023/E/3  
49
11. Informationen zur Grundstücks- und Straßenentwässerung im Gemeindegebiet VO/2023/E/3  
45  
*Vorlage wird nachgereicht*
12. Anschaffung neuer Geschwindigkeitsmessgeräte, hier: finale Auswahl der zu beschaffenden Geräte bzw. Gerätetypen - Vorschläge aus den Fraktionen
13. Einwohnerfragestunde

#### Nichtöffentlicher Teil

14. Einwendungen zur Niederschrift über die Sitzung vom 08.11.2023 - nichtöffentlicher Teil -
15. Mitteilungen -nichtöffentlich-
16. Befreiung von den Festsetzungen des B-Plan Nr. 22 nach § 31 (2) i.V.m. § 36 BauGB VO/2023/E/3  
47  
*Vorlage wird nachgereicht*

17. Mögliche Änderung der Bebauungspläne Nr. 11 und Nr. 4 zur Sicherstellung einer zukunftsorientierten Ortsentwicklung  
- *Besprechungspunkt* -
18. Weiteres Vorgehen im Widerspruchsverfahren gegen die Baugenehmigung für das Industriegelände an der Werner-von-Siemens-Straße, hier: Mögliche Dienstaufsichtsbeschwerde gegen die Baugenehmigungsbehörde  
- *Besprechungspunkt* -