

# Öffentliche Bekanntmachung

## des Bau-, Planungs- und Umweltausschusses der Gemeinde Ellerau

---

<b>Sitzungstermin:</b>	Mittwoch, 30.11.2022, 19:30 Uhr
<b>Ort, Raum:</b>	Bürgerhaus, Højerweg 2, 25479 Ellerau

---

### TAGESORDNUNG:

#### Öffentlicher Teil

1. Eröffnung, Begrüßung und Feststellung der Beschlussfähigkeit
2. Beratung und Beschlussfassung zur Tagesordnung sowie Entscheidung über die Nichtöffentlichkeit einzelner Tagesordnungspunkte
3. Einwendungen zur Niederschrift über die Sitzung vom 24.08.2022 - öffentlicher Teil-
4. Beschlüsse aus nichtöffentlicher Sitzung vom 24.08.2022
5. Mitteilungen
6. Eingaben / Anfragen
7. Sachstandsbericht zu Beschlüssen VO/2022/E/2  
38
8. Maßnahmenbeschluss zur Verbesserung der Energieeffizienz der Seniorenwohnanlage "Am Park"  
Antrag der BVE-Fraktion VO/2022/E/2  
19
9. Maßnahmen Ausgleichsfläche E VO/2022/E/2  
36
10. Bericht über die Auswertung der Geschwindigkeitsmesseinrichtungen
11. Klimaneutralität im Ortsentwicklungskonzept - was verstehen wir darunter?
12. Einwohnerfragestunde

#### Nichtöffentlicher Teil

13. Einwendungen zur Niederschrift über die Sitzung vom 24.08.2022 - nichtöffentlicher Teil -
14. Mitteilungen und Eingänge
15. Errichtung von Wohnungen für Geflüchtete auf dem Spielplatz Brombeerweg, hier: Änderung des Flächennutzungsplans und des Bebauungsplanes Nr. 20  
*Besprechungseingabe der BVE-Fraktion*

- |     |                                                                                                                                                                               |                   |
|-----|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------|
| 16. | Bebauungsplan 15, 4. Änderung "Ellerau Ost",<br>Gebiet: südlich und westlich Dreiüm, nördlich Moortwiete, östlich<br>Regenrückhaltebecken Dreiüm,<br>hier: Grundsatzbeschluss | VO/2022/E/2<br>12 |
| 17. | Erstellung eines Baumkatasters und Vergabe der Baumkontrolle an den<br>WZV des Kreise Segebergs                                                                               | VO/2022/E/2<br>40 |