Öffentliche Bekanntmachung

des Bau-, Planungs- und Umweltausschusses der Gemeinde Ellerau

Sitzungstermin:	Mittwoch, 25.11.2026, 19:30 Uhr
Ort, Raum:	**Bürgerhaus, Højerweg 2, 25479 Ellerau**

T A G E S O R D N U N G :

Öffentlicher Teil

1.	Eröffnung, Begrüßung und Feststellung der Beschlussfähigkeit	
2.	Beratung und Beschlussfassung zur Tagesordnung sowie Entscheidung über die Nichtöffentlichkeit einzelner Tagesordnungspunkte	
3.	Einwendungen zur Niederschrift über die Sitzung vom 07.10.2026 - öffentlicher Teil-	
4.	Beschlüsse aus nichtöffentlicher Sitzung vom 07.10.2026	
5.	Mitteilungen	
5.1.	Bericht des Bürgermeisters	
5.2.	Mitteilungen KBE	
6.	Eingaben / Anfragen	
7.	Bebauungsplan Nr. 30 - Verlängerung der Gültigkeitsdauer der Veränderungssperre	VO/2024/E/376-05
8.	Förderung des Radverkehrs in Ellerau hier: Antrag der SPD-Fraktion	VO/2026/E/0654
9.	Neugestaltung der Straße "Vor dem Bahnhof" hier: Antrag der SPD-Fraktion	VO/2026/E/0655
10.	Erlass von Richtlinien zur Umsetzung des "Bau-Turbo"	VO/2025/E/573-03
11.	Grundsatzbeschluss zur Umgestaltung der Ortsein- und ausgänge durch die Errichtung von Baken	VO/2026/E/0666
12.	Einwohnerfragestunde	

Voraussichtlich nichtöffentlicher Teil

13.	Einwendungen zur Niederschrift über die Sitzung vom 07.10.2026 - nichtöffentlicher Teil -	
14.	Mitteilungen	
14.1.	Bericht des Bürgermeisters	

15. Eingaben und Anfragen

16. Bauantrags- und Befreiungsangelegenheiten

16.1. Bauvorhaben im Geltungsbereich des Bebauungsplanes Nr. 15, 3. Änderung und Ergänzung „Ellerau Ost“ – Antrag auf Befreiung von der festgesetzten Grundflächenzahl sowie auf Abweichung von der Stellplatzsatzung der Gemeinde Ellerau VO/2026/E/0665